

## **INFORMATIONS RELATIVES AU TRAITEMENT DES DONNEES**

### **A CARACTERE PERSONNEL (ARTICLE 13 DU**

### **REGLEMENT EUROPEEN 679/2016)**

Ces informations sont fournies conformément à l'art. 13 du Règlement européen (UE) 2016/679 ci dessous RGPD\*).

Aux Visiteurs du Site [www.residencesaintfrancois.fr](http://www.residencesaintfrancois.fr), dans le cadre des contrats de location conclus avec le Titulaire du traitement des données à caractère personnel, par l'intermédiaire de l'Agence SECIC IMMOBILIER, située à AJACCIO (20000 France), Boulevard Louis Campi (Tel: + 33 ( 0495) 51 00 02) avec laquelle ledit Titulaire a signé un mandat de gestion exclusif pour les biens de sa propriété exclusive présents sur le Site en question.

#### **1) Titulaire du traitement et responsable de la protection des données personnelles**

Le Titulaire du traitement des données est la SCI SAINT JEAN L'EGLISE dont le siège social est à Nice (06000 - France), 33 boulevard Dubouchage, immatriculée au RCS de NICE sous le n° 317 035 459, représentée par M et Mme Giovanni et Argenta Maragliano Caranza.

- Le Titulaire peut être contacté soit par :
- Téléphone : + 33 (0) 787 480750 ;
- Courrier électronique : [giovannimarca@virgilio.it](mailto:giovannimarca@virgilio.it)

La société qui a créé la plate-forme internet [www.residencesaintfrancois.fr](http://www.residencesaintfrancois.fr) et qui s'occupe de sa maintenance annuelle est la Société AlemarWeb Srl dont le siège social est en ITALIE - Via Dante Alighieri n. 8, 50021 Barberino Tavarnelle (Firenze).

#### **2) Finalité(s) et base juridique du traitement des données**

Les données personnelles (prenom, nom, adresse email et téléphone ) sont collectées uniquement dans les deux cas suivants :

- Le Visiteur du site internet souhaite obtenir des informations supplémentaires à celles présentées sur le site, concernant la location d'un ou plusieurs immeubles, propriété exclusive du Titulaire du Traitement

- Le Visiteur du site souhaite louer l'un des biens présentés sur le site internet. Dans ce cas, l'Agence SECIC IMMOBILIER recueille auprès du Visiteur les données nécessaires à la conclusion et à l'exécution du contrat de location .

Le Visiteur souhaitant obtenir des informations supplémentaires et/ou louer un bien devra contacter directement l'Agence SECIC IMMOBILIER et non le Titulaire du traitement des Données.

Les Visiteurs du site internet peuvent également recueillir les informations déjà disponibles sur le site de manière anonyme, sans effectuer aucun enregistrement.

Par ailleurs, le traitement des données personnelles recueillies à travers le site internet est également effectué à des fins statistiques (sur les accès et sur la navigation en suivant l'adresse IP et l'élaboration via Google Analytics).

Le traitement des données personnelles du Visiteur nécessite son consentement préalable, recueilli et traité, conformément aux dispositions du Règlement Européen, au moyen de fichiers papiers et informatiques (y compris les appareils portables) et ce quelque soit la finalité dudit traitement telle que précisée ci-dessus.

Le Titulaire du traitement doit être en mesure de justifier du consentement donné par le visiteur.

Le visiteur est libre de retirer son consentement à tout moment et selon la forme prédéfinie et communiquée par le Titulaire du traitement.

### **3) Destinataires des données**

Vos données personnelles pourront, le cas échéant, être communiquées à :

- Des organes ou autorités auxquels il est obligatoire de communiquer les données personnelles conformément aux dispositions de la loi ou aux ordres des autorités.
- Uniquement dans le cas où un contrat de location est conclu entre le Titulaire du traitement des données et le Visiteur, les données personnelles pourront être communiquées à des personnes, sociétés ou cabinets professionnels qui fournissent une assistance et des conseils au Titulaire du traitement des données personnelles, en matière comptable, juridique, fiscale

et de recouvrement ainsi qu'à tout professionnel compétent en matière d'exécution d'obligations.

#### **4) Conservations des données**

Si une demande d'annulation n'est pas reçue par le Titulaire, les données personnelles seront conservées pendant une période ne dépassant pas 10 (dix) ans, à compter de la date du dernier accès au Site par le Visiteur.

En cas de conclusion d'un contrat de location avec le Visiteur, les données personnelles seront conservées pendant la durée du bail et, par la suite, durant la période où le Titulaire est soumis aux obligations de conservation à des fins fiscales ou à d'autres fins, prévues par la loi ou la réglementation en vigueur, sans toutefois dépassé 10 (dix) ans.

#### **5) Droits de la personne dont les données personnelles sont récoltées**

Droit d'accès : le Visiteur a le droit de demander au Titulaire d'accéder à ses données personnelles et aux informations le concernant.

Droit de rectification : le Visiteur a le droit d'obtenir la rectification de toute donnée inexacte ou incomplète.

Droit à l'effacement : le Visiteur a le droit d'obtenir l'effacement de ses données personnelles sous les conditions et sous les formes prévues par l'article 17 du Règlement.

Droit à la limitation du traitement : le Visiteur a le droit d'obtenir la limitation du traitement de ses données personnelles sous les conditions et sous les formes prévues par l'article 18 du Règlement.

Droit d'opposition : le Visiteur a le droit de s'opposer à tout moment au traitement de ses données personnelles lorsque celui-ci se déroule sur une base juridique différente de celle pour laquelle le consentement a été donné et pour tout autre motif prévu par l'article 21 du Règlement.

Droit à la portabilité : le Visiteur a le droit de recevoir ses propres données personnelles, de les faire transférer à un autre titulaire. L'Usager a le droit de recevoir ses propres données dans un format

structuré, couramment utilisé et lisible par un appareil automatique et, lorsque cela est techniquement possible, obtenir le transfert sans entrave à un autre titulaire. (Article 20 du Règlement)

Droit de retirer son consentement : le Visiteur a le droit de retirer son consentement à tout moment, selon la forme prédéfinie et communiquée par le Titulaire du traitement.

Droit d'introduire une réclamation : le Visiteur a le droit d'introduire une réclamation auprès de l'autorité de contrôle compétente, en se connectant au lien suivant [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)).

L'exercice de ces droits peut être effectué par le biais d'un courrier écrit envoyé par courrier électronique à l'adresse indiquée au point 1.

## **6) Diffusion des données**

Vos données personnelles ne sont soumises à aucune divulgation ni à un processus de décision entièrement automatisé.

## **7) Modifications**

Le Responsable du traitement se réserve le droit de modifier ou simplement de mettre à jour son contenu, en tout ou partie, également en raison des modifications de la législation applicable.

Si les modifications à cette Politique concernent des changements substantiels dans les traitements ou peuvent avoir un impact significatif sur les parties intéressées, le Gestionnaire veillera à les notifier de manière appropriée aux parties intéressées.

**\* Règlement Général sur la Protection des Données**